

Đảo Kim Cương

Giấc Mơ Hiện Hữu



Ảnh chụp từ dự án - Nhiếp ảnh gia Aidan Dockery

Nằm ở ngã ba sông Sài Gòn thơ mộng, Đảo Kim Cương, ốc đảo thanh bình, nguyên sơ, tách biệt những ồn ào náo nhiệt của thành phố là điểm đến sang trọng và lý tưởng hàng đầu của cuộc sống nghỉ dưỡng.

Sự tài hoa của kiến trúc sư đã tạo cho nơi đây khu cảnh quan độc đáo, hài hòa giữa tính tiện nghi hiện đại và chất bình dị, thôn dã.

Nhóm chuyên gia thiết kế của Paysage & Lumiere (Pháp) đã lấy cảm hứng từ sự hòa hợp Đông Tây nhằm tạo ra điều mà kiến trúc sư Dominique Hernandez gọi là *"tổng hòa lý tưởng giữa thiên nhiên và văn hóa"*.

Hình ảnh Rồng, biểu tượng đầy ý nghĩa của Á Đông, được sử dụng làm ý tưởng thiết kế chủ đạo. Điểm nhấn của hòn đảo này là các vị trí Long thủ (đầu rồng), Long vĩ (đuôi rồng) và Long túc (chân rồng) với sân chơi trẻ em, vườn nhiệt đới, bến du thuyền...tạo nên một quần thể vui chơi, thư giãn và nghỉ dưỡng hoàn hảo.

Đầu Rồng, vị trí đặc địa của đảo, đang được triển khai xây dựng tương ứng giai đoạn I của dự án. Các căn hộ có

tầm nhìn về thành phố năng động và bao quát toàn cảnh sông nước, đối diện dãy rừng phòng hộ duy nhất còn lại trên sông Sài Gòn.

Bao quanh đảo là *"vành đai xanh"* tạo nên sự chuyển tiếp tự nhiên giữa mặt sông và đảo. Các khu công trình phụ ẩn mình thoải thoải theo triền đồi. Diện tích xanh lên đến gần 8ha nhưng mật độ xây dựng chưa tới 14% là điểm nhấn của dự án. Vườn Zen trung tâm với diện tích khoảng 2ha được thiết kế tinh tế, tạo cảm giác thân thuộc trên từng lối đi giữa các đồi trên đảo.

Một không gian hòa đồng với thiên nhiên mà vẫn có những phân khu chức năng hợp lý như đồi cảnh quan, hơn 2.000m² diện tích hồ bơi, câu lạc bộ bến du thuyền với 34 chỗ đậu, đường dạo bộ, thư viện ven sông, gym, spa...đáp ứng các yêu cầu về hướng nhìn, ánh sáng, bóng râm và cả các yếu tố hạ tầng kỹ thuật. Hệ thống thoát nước mưa được tận dụng làm thác nước, nhằm điều hòa khí hậu, tạo sự lưu thông không khí giữa các khu vực. Chắc chắn rằng, những ai đến đây đều mong muốn sẽ sở hữu một không gian tiện nghi giữa thiên nhiên tuyệt vời có một không hai này.



Những đường nét Á Đông xen lẫn các yếu tố hiện đại được thể hiện qua các hàng rào, lưới mắt cáo đậm nét truyền thống Việt Nam. Bên cạnh đó là sự hiện diện của kiến trúc *tori* đặc trưng Nhật Bản với các mái vòm tôn tạo không gian thiên nhiên tươi đẹp của buổi hoàng hôn, những dòng sông và đường chân trời tím tấp.

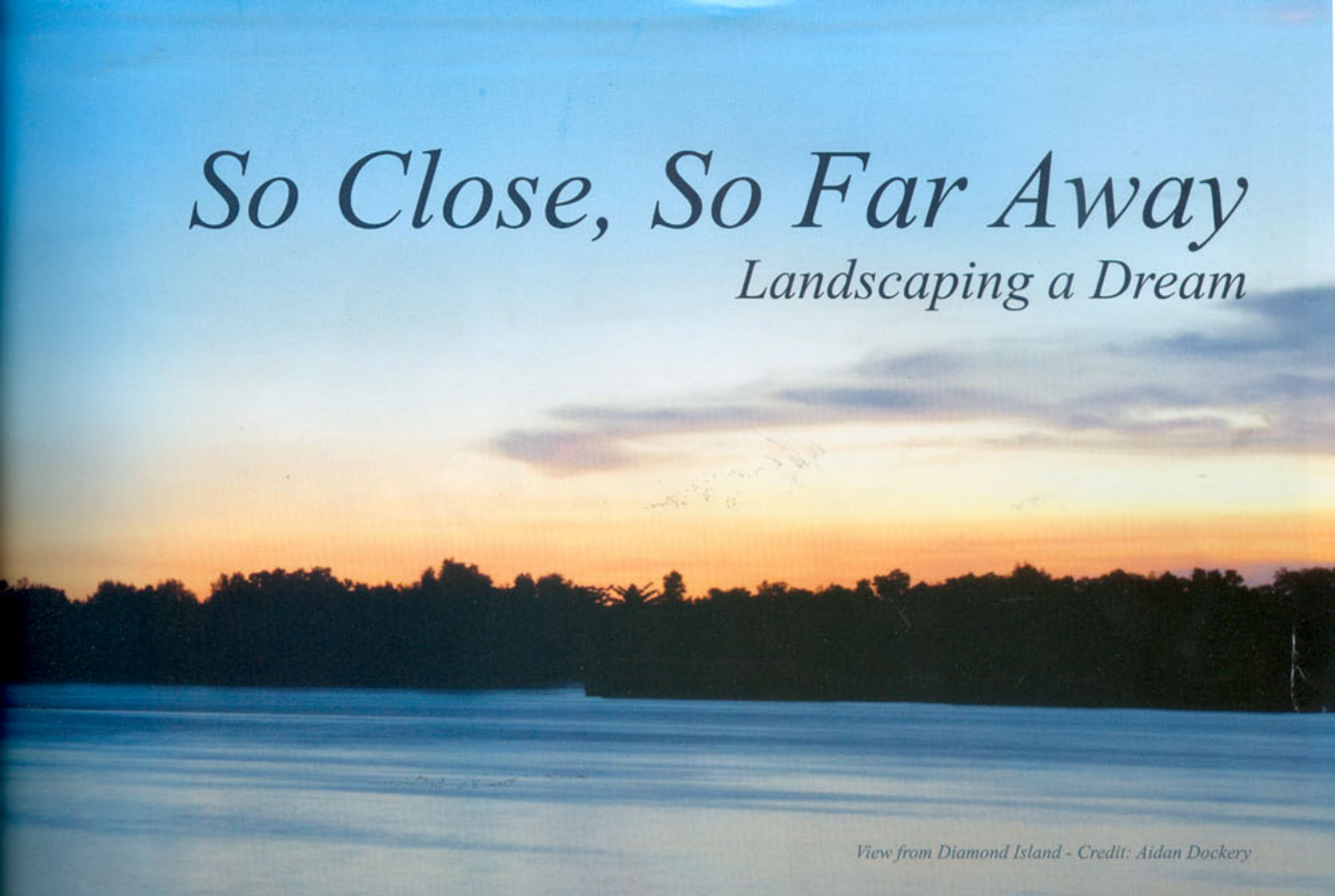
Đối với các nhà thiết kế cảnh quan, dự án này có *"địa thế thật đặc biệt"* bà Laure Letinois nói. *"Đây là một vị trí độc nhất vô nhị, và chúng tôi sẽ làm tất cả mọi thứ có thể để tôn vinh hơn nữa đặc ân của thiên nhiên đã dành tặng cho nơi này"*.

Để biết thêm thông tin chi tiết về dự án xin vui lòng liên hệ +84 8 3823 3099

www.DaoKimCuong.com.vn

So Close, So Far Away

Landscaping a Dream



View from Diamond Island - Credit: Aidan Dockery

Cradled in a bend in the Saigon River, Diamond Island Sky Resort is destined to become one of the premium luxury addresses in Vietnam. What truly sets the residential project apart, however, is its location: a green, untouched island right in the heart of Ho Chi Minh City, both part of the urban fabric and an oasis away from it.

The landscape design team of HCM City-based REAL Architecture and French studio Paysage & Lumiere describe Diamond Island as *"an ideal synthesis between nature and culture."*

Using the symbolic Asian motif of the dragon to guide their layout, the designers created focal points on the island. At the "head" of the dragon will be the main vehicle and pedestrian entrance and the first residential zone, consisting of 250 units.

Overlaid on the dragon's curving form are 7 hectares of greenery on the main hill, including a 2ha Zen central garden set

among the buildings. The layout is organic but cleverly serves many functions-separating areas, framing views, and providing light, shade and necessary utilities like drainage.

Diamond Island's natural setting doesn't overlook the amenities, however. Public and private swimming pools will cover a total surface area of more than 2000 m², and a full-service marina holds parking spaces for 34 yachts.

Also located on the grounds will be a spa and first-class gym, boutique shops, convenience stores, restaurants, bars and VIP clubs. For children, there will be a playground and a kindergarten, and residents can enjoy the riverside library and cinema.

To its landscape designers, Diamond Island is a rare opportunity. *"This site is special"* says Laure Letinois. *"It's a privileged location, and we want to do everything we can to enhance that."*



For more information and site visit booking please call +84 8 3823 3099

www.DiamondIsland.com.vn

